
Vannposten

Utgave 1

Organ for Holmlia Båtforening

Aug. 1994

FORMANNEN HAR ORDET:

Etter en båtsommer som denne, er det ikke lett å starte opp igjen med de daglige gjøremålene i hjem, skole, arbeid eller foreningsvirksomhet. Det siste er nok det enkleste, for på brygga vår er det godt å være. Styret har allerede mottatt de nye uttriggerne og utskiftningen vil skje umiddelbart.

Arbeidet med å utarbeide nye vedtekter for Holmlia Båtforening vil starte opp i september. For å gjøre denne jobben mest mulig effektiv, er det fra vår side ønskelig å få inne **dine** forslag til endringer så fort som mulig. Send inn forslagsteksten til formannen og den vil bli behandlet seriøst. Har du andre ting vedrørende bårforeningen på hjertet som bør deles med andre, kan du jo benytte **Vannposten** til dette. Jeg vil også benytte anledningen til å ønske de nye medlemmene velkommen i "klubben", og dere alle en riktig god sommer og høst.

Med vennlig hilsen
Hans-Erik Olsen (sign.)

Ny reguleringsplan for Nedre Bekkelaget.

Bystyret vedtok før sommerferien en ny reguleringsplan for nedre Bekkelaget. Denne innebærer en del endringer og muligheter for båtforeninger og næringsvirksomhet rundt Paddehavet. Jeg vil kort gå i gjennom det som foreligger, men viser ellers til bilagene sist i Vannposten.

Sørfonden og Padda Båtforening har fått gjennomslag for sitt ønske om broforbindelse til Padda. Sørfonden ervervet seg for en tid siden en tomt ved enden av Skrenten. Broforbindelsen blir mellom denne tomten og Padda. Opprinnelig var det et krav fra beboerne på Nedre Bekkelaget at det skulle være fri høyde under broen

for evt. å kunne ro rundt Padda. Det ser imidlertid ut til at det blir tale om en flytebro som man ikke kan ro under.

Reguleringsplanen fra 1982 (som er nesten identisk med den nye), forutsatte at det skulle være biloppstillingsplass til 0,3 - 0,4 biler pr. båtplass. Utvidelsene på Padda har langt overskredet denne normen og det har nok vært en medvirkende faktor til at man nå har gått nøye gjennom saken og foreslått visse endringer.

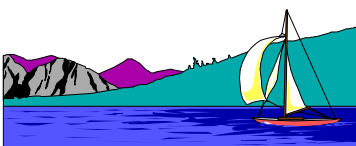
Det skal fylles ut langs med Fisker Syversens vei slik at det blir 21 plasser til parkering og båttopplag forbeholdt oss. Adkomst til denne vil bli fra Fisker Syversens vei. Utfyllingen blir utført av Park og Idrett og vil starte i høst. Det opplyses imidlertid at asfaltering av plassen skal skje samtidig med asfaltering av plassen hos Bekkelaget Båtforening. Hvis arbeidet hos oss først blir ferdig etter at Bekkelaget har begynt å legge opp båter, vil asfalteringen bli utsatt til våren 95.

Motstridende meldinger er det imidlertid nok av i denne saken: Plan- og Bygnings-etaten kan meddele at det i reguleringsplanen var forutsatt at kjøring til våre 21 plasser og Sandkrokens (Johnny Olafsen's) 60 P-plasser skulle foregå via Bekkelagets område fordi gang- og sykkelveien (les Fisker Syversens vei) skulle skilles fra tilkjørselen til parkeringsplassene. Dette har Bekkelaget Båtforening protestert sterkt mot og det blir altså ikke slik. Men hva da med adkomsten til Sandkrokens 60 P-plasser?

Følg med, se på kartet og døm selv!

Vi må regne med at vi får et tillegg til bygslingsavgift eller leie for parkerings-/opplagsarealet. Hvordan dette skal fordeles eller hva evt. opplag skal koste, er ikke beregnet da det ikke foreligger noen antydninger om hva beløpet vil bli.

Styret har ihvertfall løpende kontakt med de forskjellige instanser.



Flere brygger til Holmlia - og Simensbråten Båtforening.

Ileder angående den nye reguleringsplanen for Nedre Bekkelaget, ble broforbindelsen til Padda og parkeringsforholdene omtalt. Nytt er også at det arbeides med planer for at Holmlia og Simensbråten skal få mulighet til å legge ut tilsammen 4 brygger (dvs. 3 brygger til mellom nåværende brygge og det området som skal disponeres av Sandkroken. Når et eventuelt tilsagn blir gitt, vil dette bli vurdert av de respektive styret i Holmlia - og Simensbråten Båtforening.

Styret i Holmlia Båtforening er selvsagt nødt til å få et slikt spørsmål behandlet på ordinær eller ekstraordinær generalforsamling før en beslutning blir tatt. Angående finansiering, har vi fått opplyst fra Småbåtutvalget at bryggene kan finansieres med lån fra Småbåtfondet til en lav rente. Lånet tilbakebetales etterhvert som bryggeplassene selges.

Har du en slik båt?



Eller kanskje en slik?



Uansett båttypen og størrelsen, du har plikt til å sørge for at den er slik fortoyert at den ikke gjør skade på brygge, utliggere eller andre båter. Strekkavlastere i gummi skal minimum være montert i den ende som ligger inn mot hovedbrygga og fortoyningene skal være tilpasset båtens størrelse og tyngde.

Elektrisk utstyr som tilkobles landstrøm må være i skikkelig stand og jordat. Du kan ellers risikere at du tar strømmen fra andre ved at jordfeilbryter eller sikringer slår ut. Dersom styret blir oppmerksom på at dårlig utstyr eller fillete ledninger er tilkoblet landstrøm, vil disse bli frakoblet!

Groing på pontonger.

Pontongene våre gror til med sjøanemoner, blåskjell og rur. I år ser det ut som det er blåskjellår og milliarder av små blåskjell fester seg til alt som henger i vannet. Er bunnstoffet bra, er selvsagt pontongene et godt alternativ.

Vi vil be hver enkelt om at de skraper litt av pontongene på utriggerne når man allikevel er en tur nede i båten. Skraper finnes i badehuset. Dette er i egen interesse også; det er større oppdrift i en ren utrigger enn i en som er overgrodd av blåskjell og andre sjødyr.



Vinterhavn:

Vintersesongen starter 1. oktober og varer til 15. april neste år. For å kunne planlegge plassering av båter i vinterhavnen i samarbeid med Simensbråten Båtforening, er vi avhengig at du meddeler havnekapteinen om du skal ligge i

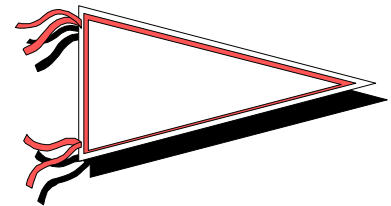
vinterhavn. Det er ønskelig at dette meddeles senest pr. 15. september. Prisen for vinterhavn vil bli den samme som tidligere.

Da båtene må omplasseres av hensyn til et effektiviteten på isfjerningsutstyret, vil båter som blir liggende ute etter 1. oktober og som vi ikke har fått bestilling på vinterhavn til, bli betraktet som etternølere som skal ta opp båten i vinter. Disse båtene blir da flyttet til en egnet plass der de ikke kommer i konflikt med vinterhavnen.

For sommeren '95, arbeider styret med et opplegg der de medlemmene som har båt plass, må svare styret før sommersesongen blir innledet om de skal ha båt på plassen eller ikke. De som melder fra at de skal ha båt på plassen for sommersesongen, må påregne å betale sommerleie for den bredde de oppgir. Dersom det er aktuelt å leie ut plassen for deler av sommeren, må dette også oppgis og fremleieperioden vil bli motregnet sommerleien.

Dette betyr også at man må være beredt på å ta de vaktene man blir satt opp på. Blir plassen leiet ut, overtar leietaker de aktuelle vaktene i den periode vedkommende leier. Eierne av plass som ikke har fått melding om at plassen er leiet ut og at vaktene er

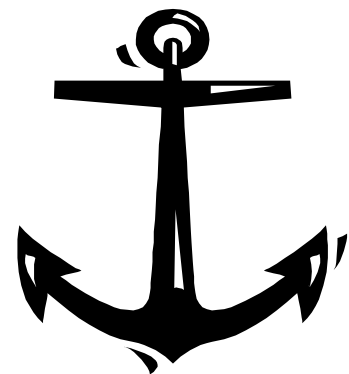
overtatt, må altså ta sine egne vakter.



Standere og vimpler.

Styret arbeider med å få et pristilbud på en egen stander for Holmlia Båtforening. Om disse blir laget, avhenger av pris og interesse blant medlemmene. Angående egen stander for Holmlia Båtforening, kan du tilkjennegi eventuell interesse overfor en av styrets medlemmer.

Vi har også et mindre antall av OBU's stander for salg til kr. 50,-. Kontakt formannen for kjøp av OBU's stander.





Tilbud til medlemmene:

Det kommer en rekke tilbud i foreningens postkasse. Nyttige og unyttige ting, gode og dårlige tilbud. De tingene som styret mener kan ha allmen interesse, blir plassert i en perm i badehuset. Der kan du også sette inn tilbud du kommer over som du mener har allmen interesse. Styret vil redigere permen fra tid til annen for å ta ut gammelt og uaktuelt innhold.

Bilag til denne utgave av Vannposten:

Oversikt over medlemmer og leietakere på foreningens brygge.

Reguleringsplan for nedre Bekkelaget.

Kartskisse over parkeringsplasser hos Bekkelaget Båtforening, Holmlia/simensbråten båtforening samt Sandkroken Slipp.

Holmlia Båtforenings styre:

Formann:
Hans-Erik Olsen
"Evviva", Nauticat 38
Adr: Pauline Hallsv. 53
1410 Kolbotn
Tlf. priv: 66-808070
Tlf. arb.: 22-773441
Mobil: 942-14107

Havnekaptein og nestformann:
Jan Siiger Larsen
"Holmengrå", Skøyte 35'
Adr.: Ravnkroken 64d
1254 Oslo
Tlf. priv: 22-614114
Tlf. arb.: 67-596727
Mobil: 942-13980

Kasserer:
John Bongard
Ft. ikke båt
Nordåssløyfa 22a
1251 Oslo
Tlf. priv: 22-610389
Tlf. arb.: 22-435290

Sekretær:
Petter Nilsen
"Festina Lente" Cenit 33
Toppåsveien 53J
Tlf. priv: 22-616660
Tlf. arb.: 66-803100
Mobil: 943-33649

Vannposten
Informasjonsorgan for Holmlia
Båtforening.

Ansvarlig utgiver:
Styret i Holmlia Båtforening.

Redaktør og layout:
Jan Siiger Larsen

Adresse:
Ravnkroken 64d
1254 Oslo

Redaksjonell linje:

Vannposten er ment som styrets infokanal til medlemmene i Holmlia Båtforening, både de som ligger ved foreningens brygge og de som ikke har båt for øyeblikket.

Vannposten er også åpen for meningsytringer fra alle medlemmer. Redaksjonen vil kontakte bidragsytere dersom innleggene eventuelt må forkortes av hensyn til plassen.

Vannposten er laget med Microsoft® Word for Windows™ ver. 6.0.

Bidrag kan også leveres på diskett i et format som kan konverteres til MS-Word 6.0.

Vannposten utkommer ved behov.

